

M-3 loggia 45,17 m2 10p oś. Wyżyny wysoki standard

Wyżyny, Bydgoszcz, ogrody
[53.111863](https://www.otodom.pl/property/53.111863), [18.036154](https://www.otodom.pl/property/18.036154)



Maciej Gierden
maciej@aurum-biuro.pl
[+48 790 206 001](tel:+48790206001)





□ Mieszkanie M-3 na sprzedaż - Bydgoszcz, Wyżyny, ul. Ogrody

Przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny** w Bydgoszczy, na osiedlu **Wyżyny**, przy ulicy **Ogrody**.

□ Informacje podstawowe

Typ mieszkania: **M-3 (2 pokoje)**

Piętro: **10** (w wieżowcu po termomodernizacji)

Powierzchnia użytkowa: **42,5 m²**

Balkon: **loggia** z widokiem na panoramę miasta

Przynależna piwnica: **2,97 m²**

□ Rozkład pomieszczeń

2 ustawne pokoje

Oddzielna kuchnia

Łazienka z wanną

Oddzielne WC

Duży przedpokój

□ Standard wykończenia

Mieszkanie po **generalnym remoncie**

Nowoczesna kuchnia z **zabudową i AGD**

Elegancka łazienka i toaleta – **nowe wyposażenie**

Nowe gładzie na ścianach

Podłogi: **deska barlinecka**

Jasne, czyste i bardzo zadbane wnętrza

□ Lokalizacja

Osiedle **Wyżyny** – prestiżowa część miasta

Świetna komunikacja – szybki dojazd do centrum

Cicha, kameralna okolica

W pobliżu: szkoły, uczelnie, przychodnie, sklepy, kampusy

Przed budynkiem: **wiele miejsc parkingowych**

□ Kontakt

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze.

Zapraszam na prezentację – z chęcią udzielę dodatkowych informacji.

Maciej Gierden

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Ogólne

Przeznaczenie Sprzedaż

Cena 445 000 PLN

Metraż 45.17 m²

Ilość pięter 10

Pokoje 2

Łazienki 1

Media prąd, woda, gaz, kanalizacja

cena za m² 9852 PLN

Lokalizacja

Województwo kujawsko-pomorskie

Miasto Bydgoszcz

Dzielnica Wyżyny

Ulica ogrody

aurum-biuro.pl

Contact Details

Maciej Gierden

maciej@aurum-biuro.pl

[+48 790 206 001](tel:+48790206001)

