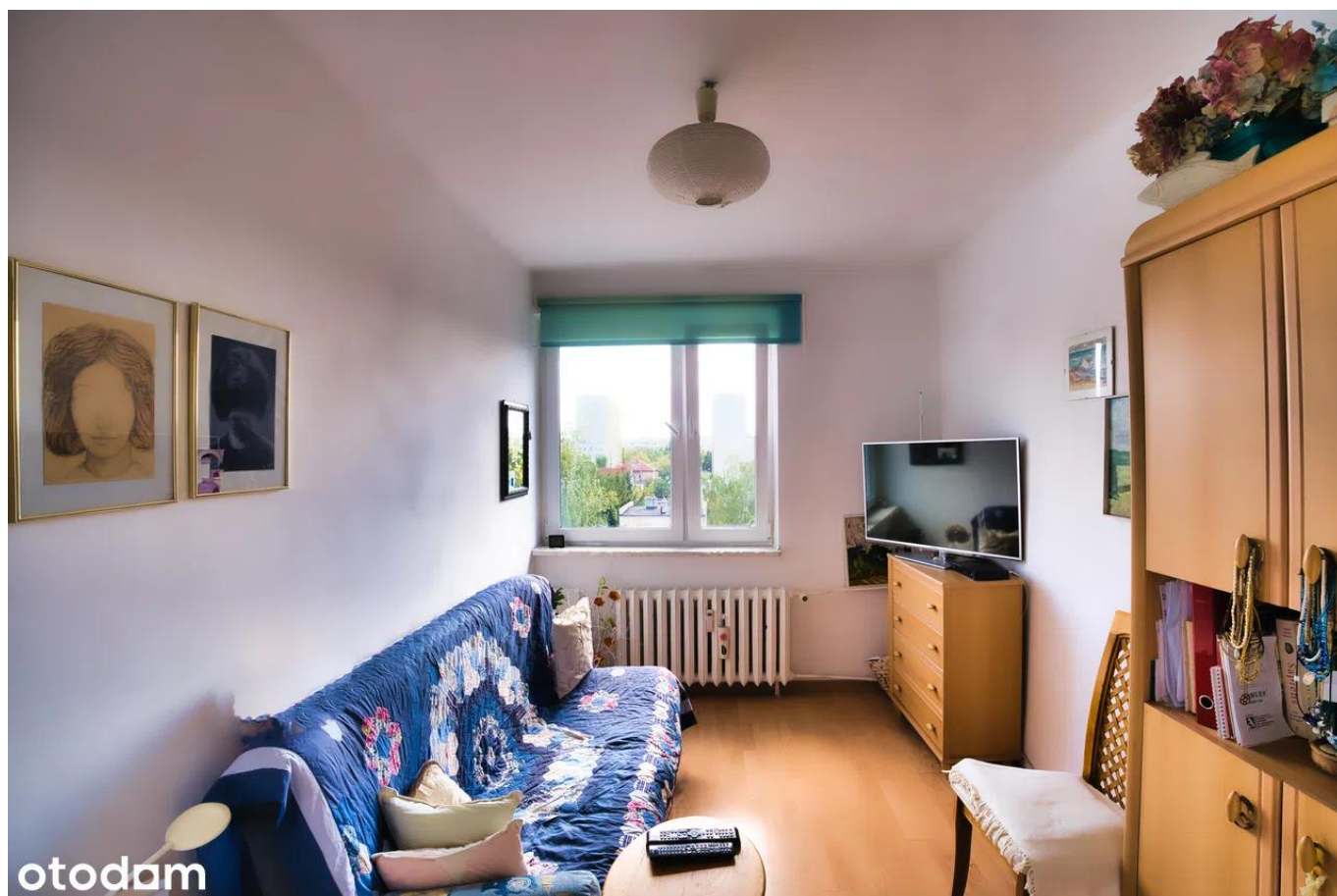


# ładne M-3 47,5m2 blok 4 piętro balkon oś. Bartodzieje

kolobrzaska, Bydgoszcz  
[53.130060](tel:53.130060), [18.051398](tel:18.051398)



Maciej Gierden  
[maciej@aurum-biuro.pl](mailto:maciej@aurum-biuro.pl)  
[+48 790 206 001](tel:+48790206001)





Przedmiotem sprzedaży jest lokal stanowiący odrębną własność (z księgą wieczystą) w Bydgoszczy, na osiedlu Bartodzieje, przy ulicy Kołobrzeskiej 14.

Mieszkanie zlokalizowane w czteropiętrowym bloku, bez windy, na czwartym piętrze.

Blok zadbane, bardzo ciepły, po termomodernizacji, otoczony zielenią i wieloma nasadzeniami.

Mieszkanie ciepłe, słoneczne, z ekspozycją wschodnio-południową.

Lokal o powierzchni użytkowej 47,5 m<sup>2</sup> składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki obecnie połączonej z wc (pierwotnie oddzielnie), dużego balkonu oraz przedpokoju.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 3,64m<sup>2</sup>.

Mieszkanie zadbane, gładzie na ścianach, na podłogach panele, kuchnia w zabudowie.

Miesięczny czynsz do spółdzielni w kwocie 700 zł/2 osoby.

Ogrzewanie miejskie, wliczone w czynsz.

Oferta wyłącznie w naszym biurze.

Zapraszam na prezentację, podczas której udzielię szczegółowych informacji.

zapraszam

Maciej Gierden

790 206 001

## **Ogólne**

Przeznaczenie Sprzedaż

Cena 369 000 PLN

Metraż 47.5 m<sup>2</sup>

Ilość pięter 4

Media prąd,woda,gaz,kanalizacja

Okolica miasto

cena za m<sup>2</sup> 7768 PLN

aurum-biuro.pl

### Contact Details

Maciej Gierden

[maciej@aurum-biuro.pl](mailto:maciej@aurum-biuro.pl)

[+48 790 206 001](tel:+48790206001)

